

Stufe 1 Eignungskriterien**Maßnahme: Generalsanierung und Erweiterung Paul-Moor-Schule Landau****Leistungen: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI**

	<i>soll</i>	<i>ist</i>	<i>erfüllt</i>
Angaben zur personellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit			
Berufshaftpflichtversicherung			
Mindestsumme Berufshaftpflichtversicherung Personenschäden, mindestens 2-fach maximiert pro Jahr und Schadensfall:	≥ 2 Mio		(j/n)
Mindestsumme Berufshaftpflichtversicherung Sachschäden, mindestens 2-fach maximiert pro Jahr und Schadensfall:	≥ 1 Mio		(j/n)
Angaben zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit			
Anzahl der mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter:innen/Büroinhaber:innen			
<i>Mindestkriterien:</i>			
Das jährliche Mittel der vom Bewerber oder Bieter mit vergleichbaren Leistungen betrauten Mitarbeiter:innen/Büroinhaber:innen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre muss mindestens 2 betragen.	≥2		(j/n)
Nachweis der beruflichen Qualifikation			
Die Projektleitung muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) nachweisen.			(j/n)
Die Bauleitung muss eine Berufserfahrung von mindestens 5 Jahren (in der entsprechenden Dienstleistung) in der Leistungsphase 8 nachweisen.			(j/n)
Angaben zur beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit			
Nachweis durch Referenzprojekte:			
a) Referenzen Büro/Unternehmen Wertungskriterium 1			
<i>Mindestkriterien:</i>			
mindestens eine Referenz für Planungsleistungen des Leistungsbilds Objektplanung Gebäude und Innenräume im Sinne der HOAI;			(j/n)
Beginn der Leistungserbringung nicht vor 2015;			(j/n)
durchschnittliche (vergleichbar Honorarzone III) Planungsanforderungen oder höher;			(j/n)
Es muss mindestens Leistungsphase 3-6 und 8 erbracht worden sein;			(j/n)
Projektgröße: die Baukosten der KG 300-400 müssen mindestens 500.000 EUR (brutto) betragen.			(j/n)
<i>Wertung:</i>	Punkte	Wichtungsfaktor	
Anzahl der Referenzen: 1 Referenz = 1 Punkt; 2 Referenzen = 2 Punkte; ab 3 Referenzen = 3 Punkte;	1 - 3	30,0	
<i>Wertung je Referenz und Bildung arithmetischer Mittelwert aus allen eingereichten Referenzen:</i>	Punkte	Wichtungsfaktor	
Sanierung Gebäude mit Gruppenräumen und Austausch Haustechnik = 3 Punkte; Sanierung Gebäude mit Austausch Haustechnik = 2 Punkte; sonstige Sanierung = 1 Punkt.	1 - 3	15,0	
Projektgröße Baukosten der KG 300-400 brutto: 500.000 EUR = 1 Punkt; ab 2.000.000 EUR = 3 Punkte; Zwischenwerte werden linear interpoliert.	1 - 3	15,0	
Architektonische Qualität überdurchschnittlich = 3 Punkte; Architektonische Qualität durchschnittlich = 2 Punkte; Architektonische Qualität unterdurchschnittlich = 1 Punkt.	1 - 3	20,0	
Die eingereichten Referenzen aller Bewerbungen werden vergleichend bewertet.			

Stufe 1 Eignungskriterien**Maßnahme: Generalsanierung und Erweiterung Paul-Moor-Schule Landau****Leistungen: Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß Teil 3 Abschnitt 1 HOAI**

	Summe Punkte		max. 240	0,0
b)	Referenzen Büro/Unternehmen Wertungskriterium 2			
	<i>kein Mindestkriterium:</i>			
	Eine Referenz für Planungsleistungen des Leistungsbilds Objektplanung Gebäude und Innenräume im Sinne der HOAI;			(j/n)
	Beginn der Leistungserbringung nicht vor 2015;			(j/n)
	<i>Wertung: wird mehr als eine Referenz eingereicht, wird das arithmetische Mittel aus den Bewertungen gebildet</i>	Punkte	Wichtungsfaktor	
	Innenausbau Gruppenräume Unterricht/Lernorte = 3 Punkte; Innenausbau sonstige Räume für Betreuung oder Ausbildung = 2 Punkte; Innenausbau sonstige Räume = 1 Punkt.	1 - 3	5,0	
	Architektonische Qualität überdurchschnittlich = 3 Punkte; Architektonische Qualität durchschnittlich = 2 Punkte; Architektonische Qualität unterdurchschnittlich = 1 Punkt.	1 - 3	15,0	
	Die eingereichten Referenzen aller Bewerbungen werden vergleichend bewertet.			
			max. 60	0,0
	Summe Punkte Projektreferenzen			0,0

Die Referenzen aller Bewerbungen werden vergleichend bewertet.
Insgesamt können maximal 300 Punkte erreicht werden.
Es wird auf eine Nachkommastelle gerundet.
Qualifizierung für die 2. Phase des Verfahrens: Falls die Höchstzahl der Teilnehmer durch Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten wird, wird unter diesen das Losverfahren angewendet.